

ФОРМА
раскрытия информации СПБ ГУП «Баня №72»

| 1. Общая характеристика государственного (муниципального) унитарного предприятия (УП) | | |
|--|---|--|
| 1.1 | Полное наименование | Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие по предоставлению банных и оздоровительных услуг «Баня № 72» |
| 1.2 | Почтовый адрес и адрес местонахождения | 192288, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Малая Карпатская д.6 литер А |
| 1.3 | Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) | 1037832011612 |
| 1.4 | Адрес сайта УП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | http://гупбаня72.рф/ |
| 1.5 | Сведения о руководителе УП (Ф.И.О., наименование единоличного исполнительного органа и реквизиты решения о его назначении) | Назаров Александр Евгеньевич, Комитет по промышленной политике, инновациям и торговле Санкт-Петербурга, Распоряжение о назначении на должность №2799 от 03.08.2020 |
| 1.6 | Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие УП (реквизиты решения об утверждении плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности предприятия, стратегии развития, иных документов и наименование органа, принявшего такое решение) | План финансово-хозяйственной деятельности СПБ ГУП «Баня №72» на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов, утвержден КППИТ 12.12.2019. |
| 1.7 | Информация о введении в отношении УП процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения) | - |
| 1.8 | Размер уставного капитала УП, тыс. рублей | 83,490 |
| 1.9 | Фактическая среднесписочная численность работников УП по состоянию на отчетную дату | 51 |
| 1.10 | Сведения о филиалах и представительствах УП с указанием адресов местонахождения | - |
| 1.11 | Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия УП превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации | - |
| 1.12 | Сведения о судебных разбирательствах, в которых УП принимает участие, с указанием номера дела, статуса предприятия как участника дела (истец, | Дело № А56-64506/2020 от 04.08.2020, истец. Исковое заявление СПБ ГУП «Баня №72» к |

| | | |
|---|--|---|
| | ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанции) | ООО «Бастион» о расторжении договора аренды от 28.01.2017 №1А/К, первая инстанция. |
| 1.13 | Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении УП, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо – ОГРН), сумма требований в руб.) | - |
| 2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется УП | | |
| 2.1 | Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется УП | Физкультурно-оздоровительная деятельность, код по ОКВЭД 96,04 Предоставление населению банных услуг, предоставление банных услуг социально незащищенным слоям населения на льготных условиях, предоставление населению сопутствующих услуг. |
| 2.2 | Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг) | За 2019 год всего: 28142935 руб./93,9 тыс помывок В том числе: Льготные помывки: 4485635 руб /63,1 тыс помывок Коммерческие помывки: 17335630 руб/30,8 тыс помывок Прочие услуги: 4012050 руб Аренда помещений: 2309620 руб |
| 2.3 | Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке УП за отчетный период | - |
| 2.4 | Сведения о наличии УП в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке | - |
| 3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки УП | | |
| 3.1 | Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП зданий, сооружений, помещений | 6841,5 кв.м |
| 3.2 | В отношении каждого здания, сооружения, помещения: - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором УП использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | - 78:13:0007444:1016 - Здание бани - нежилое здание - 192289 Санкт-Петербург, ул. Малая Карпатская, д.6 литера А - 4795,2 кв.м. - 3 этажа - 2008 - удовлетворительное -к объектам культурного наследия не относится - хозяйственного ведения Свидетельство о Государственной регистрации права хозяйственного ведения от 20.06.2009 |

| | | |
|-----|--|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором УП использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | <p>№ 78-78-01/0204/2009-449</p> <ul style="list-style-type: none"> -Аренда нежилого помещения площадью 291,2 кв м на срок 10 лет. Договор аренды №1А/К от 28.01.2017 -78:13:0007444:2 - 78:10:0005172:1015 - Здание бани - нежилое здание -195197 Санкт_Петербург, ул. Лабораторная, д.3 литер А - 2046,3 кв.м. - 4 этажа - 1917 - удовлетворительное -к объектам культурного наследия не относится -хозяйственного ведения Свидетельство о Государственной регистрации права хозяйственного ведения от 11.01.2011 №78-78-37/044/2010-241 - отсутствуют - 78:5172:1 |
| 3.3 | Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП земельных участков | 8955 кв.м. |
| 3.4 | <p>В отношении каждого земельного участка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - адрес местонахождения; - площадь в кв. м; - категория земель; - виды разрешенного использования земельного участка; - кадастровый номер; - кадастровая стоимость, руб.; - вид права, на котором УП использует земельный участок; - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение - адрес местонахождения; - площадь в кв. м; - категория земель; | <ul style="list-style-type: none"> - Санкт_петербург, ул. Малая Карпатская, д.6 - 6469 - земли населенных пунктов - для размещения объектов бытового обслуживания - 78:13:0007444:1028 - 62142786 - аренда - договор №21-ЗД03746 - отсутствуют - Санкт-Петербург, ул. Лабораторная, д.3 лит А - 2404 - земли населенных пунктов |

| | | |
|-------------------------|--|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> - виды разрешенного использования земельного участка; - кадастровый номер; - кадастровая стоимость, руб.; - вид права, на котором УП использует земельный участок; - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение | <ul style="list-style-type: none"> - для размещения объектов бытового обслуживания - 78:10:0005172:1 - 7736072 - аренда - договор № 04-ЗД03278 - отсутствуют |
| 3.5 | Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих УП, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м | отсутствуют |
| 3.6 | Сведения о незавершенном строительстве УП (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние) | отсутствуют |
| 4. Иные сведения | | |
| 4.1 | Расшифровка нематериальных активов УП с указанием по каждому активу срока полезного использования | - |
| 4.2 | Перечень объектов движимого имущества УП остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей | - |
| 4.3 | Перечень забалансовых активов и обязательств УП | Инвентарь и хозяйственные принадлежности в эксплуатации, всего 17 объектов на сумму 834920 руб, в том числе: мебель, бытовая техника, оборудование, инвентарь. |
| 4.4 | Сведения об обязательствах УП перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами | - |
| 4.5 | Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях) | <p>2017 год всего: 19641 тыс руб./105,9 тыс помывок В том числе: Льготные помывки: 2910 тыс руб /81,0 тыс помывок Коммерческие помывки: 12716 тыс руб/24,9 тыс помывок Прочие услуги: 1705 тыс руб Аренда помещений: 2312 тыс руб</p> <p>2018 год всего: 25768 тыс руб./112,4 тыс помывок В том числе:</p> |

| | | |
|-----|---|--|
| | | <p>Льготные помывки: 3228 тыс руб /79,7 тыс помывок Коммерческие помывки: 16585 тыс руб/32,7 тыс помывок Прочие услуги 3648 тыс руб Аренда помещений: 2309 тыс руб За 2019 год всего: 28142 тыс руб./93,9 тыс помывок В том числе: Льготные помывки: 4485тыс руб /63,1 тыс помывок Коммерческие помывки: 17335тыс руб/30,8 тыс помывок Прочие услуги: 4012тыс руб Аренда помещений: 2309тыс руб 2020 год (план) всего: 31410 тыс руб./117,9 тыс помывок В том числе: Льготные помывки: 5085 тыс руб /84,7 тыс помывок Коммерческие помывки: 18764 тыс руб/33,2 тыс помывок Прочие услуги: 5251 тыс руб Аренда помещений: 2309 тыс руб</p> |
| 4.6 | Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год | - |
| 4.7 | Расшифровка финансовых вложений УП с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций | - |